Телеканал Радио РБК



Политика · 14 ноября 2024, 00:34 ЭКСКЛЮЗИВ

Управделами президента оценило ущерб от потери земель санатория «Барвиха»

На суде по землям санатория «Барвиха», переданным частным владельцам, стало известно о подаче управделами президента иска к получившей участки компании «Кантри-Про». Управделами требует взыскать 743 млн руб.

Телеканал Радио РБК



Санаторий «Барвиха» (Фото: barvihamed.ru)

Управление делами президента в марте 2023 года подало в Тверской районный суд иск к компании «Кантри-Про» и ее генеральным директорам Борису Сергееву, Олегу Смирнову, Елене Сили, в котором потребовало взыскать с них 743 млн руб. в качестве возмещения ущерба и наложить арест на их имущество. О сути иска стало известно на заседании Одинцовского городского суда в среду, 13 ноября, на котором продолжилось рассмотрение иска Генеральной прокуратуры об изъятии у частных собственников 8 га земли, входящих в участок площадью 99 га, ранее принадлежавших санаторию управделами президента «Барвиха». Представитель управделами президента присутствовал на заседании.

Из-за чего Генпрокуратура потребовала вернуть 13 участков в Барвихе

Бизнес



На заседании суда прозвучало, что в поданном в Тверской суд иске говорится об утрате управделами земельных участков площадью 52,6 тыс. кв. м, которые использовались в санаторно-курортной деятельности. Также было озвучено, что управделами президента было признано гражданским истцом по уголовному делу.

Телеканал Радио РБК

уголовное дело, возбужденное в январе 2013 года по ч. 4 ст. 159 УК (мошенничество в особо крупном размере). Дело было возбуждено по факту приобретения путем обмана и злоупотребления доверием неустановленными лицами права на земельные участки, принадлежавшие государству в лице управделами президента на праве собственности и находившиеся на праве постоянного пользования у Клинического санатория «Барвиха». В иске отмечено, что управделами президента было признано потерпевшим по делу в феврале 2013 года. Там также говорится, что лица, действующие в интересах ООО «Кантри-Про», распорядились участками по своему усмотрению. Сама компания в 2009 году была ликвидирована.

Одинцовский суд приобщил материалы по этому иску управделами к материалам дела, несмотря на возражения защиты ответчиков. Представитель одного из ответчиков Надежды Адвокатовой заявил, что нет свидетельств того, что документ вшит в уголовное дело: в его копии нет пронумерованных страниц.

В своем иске в Одинцовский городской суд Генпрокуратура потребовала изъять 13 принадлежащих им земельных участков. Площадь отдельных участков составляет от 30 соток до 2 га.

В начале 2000-х годов 99 га территории «Барвихи» были незаконно изъяты из государственной собственности и переданы новым собственникам от управделами президента и подконтрольных ему учреждений в рамках инвестконтракта, заявил на суде представитель надзорного ведомства. По версии прокуратуры, лесной участок был выведен из федеральной собственности, его передали частному инвестору и определили под индивидуальную жилую застройку, «прикрыв эти действия» необходимостью реализации инвестиционного проекта — реконструкции усадьбы Мейендорф.

Инвестором проекта была выбрана компания «Кантри-Про», которая, по данным ЕГРЮЛ, на тот момент принадлежала Олегу Юшкину и Екатерине Бакленевой. Это юрлицо получало в собственность часть земель санатория взамен на реконструкцию усадьбы Мейендорф и благоустройство территории замка (предусматривались проведение ландшафтных работ, очистка пруда, снос старой водонапорной башни, строительство часовни, косметический ремонт палат и замена лифтов в основном корпусе санатория «Барвиха»). Соответствующий договор был подписан в 2001 году между компанией, Клиническим санаторием

Телеканал Радио РБК

Читайте РБК в Telegram.

ВТБ Мои Инвестиции

5 месяцев гарантированного дохода и 35% годовых в первый месяц

ВТБ Мои Инвестиции







Присоединяйтесь с 1 октября по 31 декабря 2026 года

Реклама, Банк ВТБ (ПАО), 0+

Авторы Теги



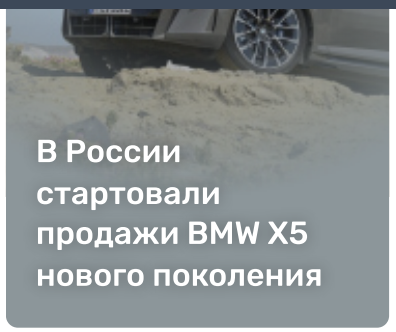
Дмитрий Серков

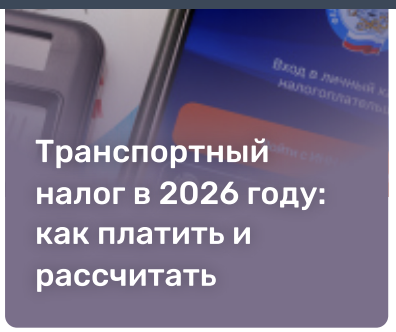
Что нельзя выносить в облако ни при каких условиях

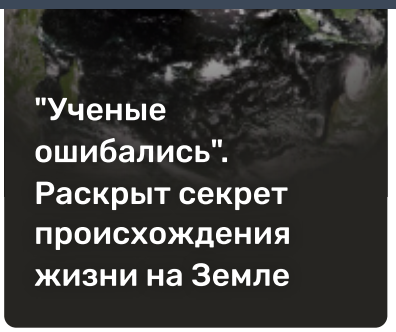


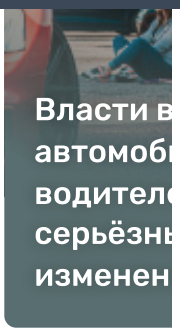
Новости партнёров

Телеканал Радио РБК


В России стартовали продажи BMW X5 нового поколения


Транспортный налог в 2026 году: как платить и рассчитать


"Ученые ошибались". Раскрыт секрет происхождения жизни на Земле


Власти в автомоби водителе серьёзны изменен

Телеканал Радио РБК

Краснодарский край

Нижний Новгород

Пермский край

Ростов-на-Дону

Татарстан

Тюмень

Черноземье

Кавказ

Карелия

Мурманск

Приморский край

© ООО «БИЗНЕСПРЕСС», АО «РОСБИЗНЕСКОНСАЛТИНГ», 1995–2026. Сообщения и материалы информационного агентства «РБК» (свидетельство о регистрации средства массовой информации выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) 09.12.2015 за номером ИА №ФС77-63848) и сетевого издания «РБК» (свидетельство о регистрации средства массовой информации выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) 03.12.2021 за номером ЭЛ №ФС77-82385) сопровождаются пометкой «РБК».
18+ letters@rbc.ru
Владельцем сайта является информационное агентство «РБК».

Данные предоставлены: Мосбиржа, Санкт-Петербургская биржа.
Индексы облигаций предоставлены Cbonds.

Информация об ограничениях

О соблюдении авторских прав

Пользовательское соглашение

Политика в отношении обработки персональных данных

Политика обработки файлов cookie

На информационном ресурсе применяются рекомендательные технологии

18+